



**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**KESHILLI I MINISTRAVE**

**V E N D I M**

**NR. 87, date 16.1.2008**

**PER**

**DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NE VENDIMIN NR. 27. DATE 19.01.2007, TE  
KESHILLIT TE MINISTRAVE "PER MIRATIMIN E RREGULLAVE TE  
VLERESIMIT DHE TE DHENIES SE KONCESIONEVE" I NDRYSHUAR**

Ne mbeshtetje te nenit 100 te Kushtetutes, dhe te pikes 4 te nenit 5 te ligjit nr. 9663, date 18.12.2006 "Per koncesionet", me propozim te Ministrit te Ekonomise, Tregtise dhe Energjitikes, Keshilli i Ministrave,

**V E N D O S I:**

Ne vendimin nr. 27, date 19.01.2007 te Keshillit te Ministrave, te behen keto shtesa dhe ndryshime:

1. Ne paragrafin e pare te 1, te Kreut I, pas fjaleve "Autoriteti Kontraktues" shtohen fjalet "...ne kuptim te ligjit si i percaktuar ne ligj..."); fjala "projekteve" zevendesohet me "projekt (e)- propozime.."; pas fjaleve "ligj nr. 9663, date 18.12.2006, "Per koncesionet"..., shtohet "...me poshte ligji".
2. Ne paragrafin e katert, te Kreut I, fjalet "pasi procedura konkuruese ka perfunduar pa nxjerre fitues" zevendesohet me "...nese procedura konkuruese quhet e pasuksesshme...".
3. Ne paragrafin e fundit, te Kreut I, fjalet "1 muaj" zevendesohen me "3 muaj" dhe pas fjaleve "...kontrates se koncesionit..." shtohen "...nga Keshilli i Ministrave...".
4. Ne pikat 1 e 4, te Kreut II, fjala "Organet..." zevendesohet "Ministrite ose autoritetet vendore...".

5. Ne fund te pikes 3, te kreut II, fjalet "...rastet e kerkuara..." zevendesohen me "...propozimet e kerkuara...".
6. Ne fund te pikes 4, te kreut II shtohet nje paragraf , me kete permbajtje:

“Per kryerjen e identifikimit dhe te analizes se rentabilitetit dhe te perputhshmerise financiare te nje projekti koncesionar, titullari i organit pergjegjes (qendror a vendor) urdheron krijimin e Grupit te Identifikimit te Propozimeve (GIP). Perberja, kompetencat dhe menyra e funksionimit te tij percaktohen me udhezim te Autoritetit Kontraktues”.
7. Ne piken 5, te kreut II, pas fjaleve "...per dhenien me koncesion..." shtohen "...nepermjet nje urdhri, te nxjerre nga titullari i organit pergjegjes...".
8. Pika 7, e kreut II, ndryshohet, si me poshte vijon:

“7. Nese, si rezultat i analizes se rentabilitetit dhe pershtatshmerise financiare, eshte miratuar fillimi i procedurave per dhenien me koncesion, Keshilli i Ministrave percakton autoritetin kontraktues ne perputhje me piken 3, te nenit 5, te ligjit”.
9. Ne piken 8, te kreut II, fjalet “Ministritë dhe organet e tjera të administratës, brenda 1 muaji nga hyrja në fuqi e këtyre rregullave...”shfuqizohen.
10. Ne fillim te pikes 9, te kreut II, shtohet fjalia, me kete permbajtje:

“Ministrite dhe organet e tjera te administrates, brenda 1 muaji nga hyrja ne fuqi e ketyre rregullave, paraqesin tek ministri pergjegjes per ekonomine asetet, qe propozohen te jepen me koncesion, me cmimin simbolik prej 1 Euro”.
11. Paragrafi i pare, i kreut III, ndryshohet, si me poshte vijon:

“Procedurat konkurruese të përzgjedhjes (më poshtë procedurat konkurruese) për propozimet, e kërkuara dhe të pakërkuara, realizohen nga autoriteti kontraktues, sipas përcaktimeve të mëposhtme, ne perputhje me keto rregulla dhe ligje...”
12. Shkronja “c”, e pikes 1, te kreut III, shfuqizohet.
13. Ne shkronjen “d”, te pikes 1, te kreut III, behen keto ndryshime:
  - Fjalet “5 milion Euro” zevendesohen me fjalet “10 milion Euro”.
  - Paragrafi i trete, ndryshohet, si me poshte vijon:

“Per koncesionet, qe parashikojne nje vlere investimesh mbi 10 milion Euro, botimi behet ne te pakten 1 gazete nderkombetare, te njohur ne tregjet e kapitaleve dhe financiare, te specializuar per sektorin perkates te

koncesionit, ne 3 numra te njepasnjeshem, si dhe ne te pakten 2 gazeta kombetare, te perditshme , ne 3 numra te njepasnjeshem.“.

Kreut IV ndryshohet, si me poshte vijon:

## **“ KREU IV DOKUMENTET STANDARDE TË PROCEDURËS KONKURRUESE**

### **Dokumentet standarde të procedurës konkurruese**

1. Autoriteti kontraktues përgatit formatin e dokumenteve standarde të procedurës konkurruese, që do të përdoret gjatë procedurave të konkurrimit. Këto dokumente nenkuptojne:
  - a) Informacionin e përgjithshëm ;
  - b) Informacionin specifik, që ka lidhje me objektin e kontratës.
  
2. Informacioni i përgjithshëm përfshin:
  - Formularin e njoftimit të kontratës;
  - Formularin e ftesës për ofertë;
  - Udhëzimet për kandidatët/ofertuesit; formularin e ofertës;
  - Kriteret e përgjithshme të kualifikimit/ pjesëmarrjes;
  - Formularin e sigurimit të ofertës;
  - Formularin e sigurimit të kontratës;
  - Formularin e njoftimit të fituesit;
  - Formularin e skualifikimit të ofertuesve/kandidatëve
  - Formularin për publikimin e kontratës fituese;
  - Formularin e ankesës;
  - Kushtet e përgjithshme dhe kushtet e veçanta të kontratës.

Per propozimet e pakerkuara per ndertimin e HEC-eve, me fuqi te instaluar deri ne 15 MW, per optimizimin e skemes, autoriteti kontraktues, ne proceduren konkurruese, eshte i detyruar te pranoje oferta, qe lidhen jo vetem me propozimin e pakerkuar, por edhe per pjese te tjera, te lira, te kesaj skeme, te paperfshira ne propozimin e pakerkuar. Ne cdo rast, autoriteti kontraktues e shpall ne dokumentat e tenderit kerkesen e tij per te pranuar oferta per pjeset e lira te skemes, per te cilin zhvillohet procedura konkurruese.

Për koncesionet e hidrocentraleve deri në 15 MW, në kontratë përfshihen kushtet e përgjithshme apo të veçanta, për shitblerjen e energjisë. Kur e kërkon koncesionari, subjekti i furnizimit të energjisë elektrike detyrohet të blejë energjinë elektrike, të prodhuar nga keto hidrocentrale, permes një kontratë afatgjatë. Çmimi i shitjes së

energjisë elektrike, të prodhuar keto hidrocentrale do të jetë i njëjtë për të gjithë dhe do të llogaritet nga Enti Rregullator i Energjise e do të shpallet prej tij në fillim të çdo viti, ne bazë te formulës se mëposhtme:

Çmimi i shitjes (lekë/kWh) = Çmimin mesatar të importit, të realizuar në vitin paraardhës në eurocent/kWh X koeficientin 1.1 X normën mesatare të këmbimit në euro/lekë për vitin paraardhës.

- Me çmim mesatar të importit, të realizuar në vitin paraardhës, kuptohet çmimi, që vjen si rezultat i shumës totale të fondit të shpenzuar për këtë vit pjestuar me sasinë totale të importit të energjisë elektrike, të realizuar po në atë vit.
- Koeficienti 1.1 merr parasysh reduktimin e humbjeve teknike në rrjetin e transmetimit dhe të shpërndarjes, si pasojë e furnizimit të energjisë elektrike në pikat e lidhjes së këtyre hidrocentraleve me rrjetin energjetik të tensionit të mesëm dhe/ose të ulët.
- Me normën mesatare të shkëmbimit euro/lekë të vitit paraardhës kuptohet kursi i këmbimit mesatar vjetor euro/lekë, të publikuar nga Banka e Shqipërisë për atë vit.

3. Informacioni specifik përfshin:

a) Për kontratat e koncesionit:

- projektin dhe specifikimet teknike;
- kërkesat e veçanta për kualifikim dhe kriteret e shpalljes së fituesit.

Përveç kërkesave të mesiperme, Autoriteti Kontraktor kërkon informacion specifik edhe për:

- Vlerësimin e kostos, përmes një analize të hollësishme;
- Grafikonin e zbatimit;
- Termat e referencës;
- Kërkesat për personelin kryesor të shërbimeve;
- Kërkesat e veçanta për kualifikim dhe kriteret për dënimin e kontratave të koncesionit.

b) Për hidrocentralet deri në 15 MW:

Përveç dokumenteve të përshkruara më sipër, mprebi dokumentet e procedurës ofertuese, ofertuesi duhet të paraqesë, në mënyrësa më të hollësishme, edhe dokumentet për:

- zgjidhjen teknike, për një shfrytëzim maksimal të potencialit ujor, ku të përcaktohet fuqia e instaluar e projektuar e centralit, energjia mesatare

- vjetore që mendohet të prodhohet;
- përzgjedhjen e makinerive dhe e pajisjeve që do të përdoren;
- mënyren e operimit;
- studimin gjeologjik;
- studimin hidrogeologjik;
- planbiznesin;
- raportin e vleresimit të ndikimit në mjedis;
- kualifikimet, profesionale dhe teknike, të stafit, për të monitoruar projektin, ndërtimin e objekteve dhe montimin e pajisjeve dhe të makinerive;
- aftësitë e mjaftueshme, për të administruar aspekte financiare të projekteve, kapacitetet e duhura për t'i shfrytëzuar hidrocentralet brenda kushteve teknike;
- oponencën nga organet e specializuara mbi projektin e propozuar;
- informacionin e marrë nga këshilli i basenit ujor të zonës, ku do të zbatohet koncesioni, për perparësitë dhe sasinë e ujit, që mund të përdoret për prodhimin e energjisë elektrike.;
- informacioni për basenin përkatës i jepet çdo kërkuesi, sipas dokumentacionit të percaktuar me Udhezim të perbashkët të Ministrisë të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe Ministrisë të Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujerave.”

14. Shkronja “b” e pikes 1, të kreut V, shfuqizohet.
15. Në paragrafin e parë të shkronjës “c”, të pikes 1, të kreut V, hiqen fjalet “..si dhe veprimet që ndalohen me ligj...”.
16. Paragrafi 4 i shkronjës “c”, të pikes 1, të kreut V, shfuqizohet.
17. Shkronja “d” e pikes 1, të kreut V, shfuqizohet.
18. Paragrafi i fundit, i shkronjës “e” të pikes 1, të kreut V, shfuqizohet.
19. Në shkronjën “f” të pikes 1, të kreut V, behen ndryshimet si më poshtë vijon:
  - a) Në paragrafin e fundit fjalet “...sipas afateve të percaktuara në sigurimin e kontratës...”, shfuqizohen.
  - b) Pas shkronjës “f”, shtohet shkronja “f.1” me këtë përmbajtje:
 

“f.1. Formulari i skualifikimit të ofertuesve. Ky dokument përmban shkaqet kur një ofertues nuk mund të kualifikohet në procedurën konkurruese, sepse oferta është e pavlefshme. Autoriteti Kontraktues duhet të kthejë ose cliroje sigurimin e ofertes pas skualifikimit.”.
20. Shkronja “g”, e pikes 1, të kreut V, ndryshohet si më poshtë vijon:
 

“g) Formulari i publikimit të termave kryesore të kontratës së koncesionit.

- Autoriteti Kontraktues, brenda 30 ditëve nga miratimi, nga Keshilli i Ministrave, i kontratës së koncesionit, duhet të dërgojë informacion të plotë në APP, për kontratën e lidhur, me qëllim publikimin në Buletinin e Njoftimeve Publike, në përputhje me pikën 5 të nenit 22, të ligjit të prokurimeve.“
21. Në shkronjen “a”, të pikës 2, të kreut V, të behen ndryshimet e mëposhtme:
- a) Në paragrafin e katërt fjalet “...nr.9663, datë 18.12.2006 “Për koncesionet”. Këto duhet të jenë proporcionale dhe të lidhura ngushtë me aftësinë, për të ekzekutuar natyrën dhe vlerën e kontratës“, shfuqizohen.
- b) Paragrafi 5, ndryshohet si më poshtë vijon:
- „- punime për një koncesion të ngjashëm dhe që është ekzekutuar ose përfunduar me sukses duke përfshirë vlerën e projektit;“.
22. Në paragrafin 3, të shkronjes “b” të pikës 2, të kreut V, fjalia “Në çdo rast, vlera e kërkuar si kusht minimal nuk duhet të tejkalojë 40% të vlerës së vlerës së projektit.“, shfuqizohet.
23. Paragrafi i dytë, i pikës 1, të kreut VI, shfuqizohet.
24. Fjalja e parë, e pikës 2, të kreut VI, ndryshohet si më poshtë vijon:
- “ Pas hartimit të dokumenteve të procedurës konkurruese dhe miratimit nga komisioni i vlerësimit të ofertave, titullari i autoritetit kontraktues miraton publikimin e ftesës për parakualifikim dhe/ose ftesën për oferte.”
25. Në fjalë të fundit, të pikës 3, të kreut VI, pas fjaleve “...shtyrja e afatit kohor...” shtohen “...nese kerkohet...”.
26. Në paragrafin e dytë, të pikës 2, të kreut VII, pas fjaleve “...nga komisioni..” shtohen “...i vlerësimit të ofertave...”.
27. Fjalja e fundit, e paragrafit të tretë, të pikës 2, të kreut VII, ndryshohet si më poshtë vijon:
- “Autoriteti Kontraktues përcakton në dokumentet e procedurës konkurruese numrin e kopjeve, që duhet të paraqesë ofertuesi”.
28. Paragrafi i katërt, i pikës 2, të kreut VII, shfuqizohet.
29. Në pikën 1, të kreut VIII, fjalet “...grupi për organizimin e procedurave konkurruese...” zëvendësohen me “...njësia e hartimit të dokumentave...”.

30. Kreut IX, ndryshohet si me poshte vijon:

## **KREU IX**

### **HAPJA DHE VLERESIMI I OFERTAVE**

1. Hapja e dokumentave eshte publike.
2. Hapja dhe vleresimi i ofertave nga komisioni i vleresimit te ofertave, behet si me poshte vijon:
  - a) Komisioni i Vlersimit te ofertave lexon ofertat ne prani te ofertuesve sipas percaktimeve te bera ne kete vendim.

Gjate fazes se hapjes dhe vleresimit marrin pjese edhe anetare te grupit te dokumentave te procedures konkurruese, por nuk kane te drejte per te votuar ose per te ndihmuar ne procesin e shqyrtimit. Ata mund te japin mendime vetem kur u kerkohet si dhe kryejne vetem funksione te karakterit ndihmes si: mbajtjen e process-verbalit, sistemimin dhe ruajtjen e dokumentave, etj.

- b) Komisioni i Vleresimit te Ofertave lexon emrin dhe adresen e ofertuesit dhe hap zarfin perkates. Me tej hap zarfin e dokumentave te kualifikimit dhe lexon listen e dokumentave te paraqitura nga ofertuesi. Me pas, hap ofertat teknike dhe ofertat financiare. Komisioni i Vleresimit te Ofertave u komunikon perfaqesuesve ditën, vendin dhe oren per klasifikimin perfundimtar te ofertuesve dhe me pas vazhdon punen per shqyrtimin e ofertave.

Ne fillim shqyrtohet dokumentacioni ligjor dhe kualifikues dhe me pas oferta teknike, ne perputhje me kriteret e percaktuara ne dokumentet e procedures konkurruese.

- c) Nese eshte e nevojshme Komisioni i Vleresimit te ofertave kërkon sqarime nga ofertuesit, të cilat duhet të jenë vetëm me shkrim ose të reflektuara në procesverbalin e konkurrimit. Bazuar në ofertat e pranuar, Komisioni harton renditjen përfundimtare, e cila duhet te komunikohet ne kohen e percaktuar ne dokumentat e tenderit. Per projektet koncesionare me vlere investimi deri ne 5 milion Euro, afati i vleresimit eshte deri ne 30 dite; per projektet koncesionare me vlere investimi nga 5 deri ne 50 milion Euro, afati i vleresimit eshte deri ne 60 dite; per projektet koncesionare me vlere fianancimi mbi 50 milion Euro, afati i vleresimit eshte deri ne 90 dite. Ne raste te vecanta, me kerkese te argumentuar te Komisionit te vleresimit te ofertave, Autoriteti Kontraktues mund te ndryshoje kete afat.
    - c) Nëse më shumë se një ofertë financiare ka të njëjtën vlerë ose ka pikë të njëjta, atëherë fituesi do të përcaktohet me short në prani të ofertuesve.

- d) Kryetari i komisionit të vlerësimit, brenda 15 ditëve nga komunikimi me ofertuesit, përgatit raportin përmbledhës dhe ia propozon fituesin titullarit të autoritetit kontraktues.

Raporti përmban:

- i) objektin e koncesionit;
  - ii) nje përmbledhje të procedurës së ndjekur;
  - iii) numrin e ofertave të paraqitura dhe një përmbledhje për çdo ofertë;
  - iv) kriteret e vlerësimit të ofertave dhe vlerësimin sipas këtyre kriterëve të secilës ofertë;
  - v) kriteret e përcaktimit të ofertës financiare;
  - vi) renditja e ofertuesve sipas vlerësimit të komisionit të Vlerësimit të ofertave;
  - vii) ankesat, nëse ka.
- dh) Te gjithë ofertuesit kanë të drejtë të paraqesin ankesë në përputhje me rregullat e parashikuara në Kreun III, të ligjit për koncesionet.
- e) Pas perfundimit të afatit të berjes së ankesës nga ofertuesi, autoriteti kontraktues njofton, për negociatë perfundimtare, ofertuesin e renditur i pari në klasifikim.

31. Në kreu X të behen ndryshimet e mëposhtme:

- a) Në shkronje "b", të pikes 1, fjalet "...shkelin detyrimin e konfidencialitetit, ose ka", shfuqizohen.
- b) Shkronja "c", e pikes 2, ndryshohet si më poshtë vijon:
  - " c) Kur Këshilli i Ministrave nuk e miraton kontratën e koncesionit".

32. Pika 1, e kreut XI, ndryshohet si më poshtë vijon:

"Negociimet, nënshkrimi, miratimi dhe publikimi i kontratës së koncesionit të behen në përputhje me nenin 21, të ligjit për koncesionet".

33. Në kreun XI, behen ndryshimet e mëposhtme:

- a) Pikat 2, 3, 4, 5, 6 dhe 8 shfuqizohen.
- b) Në pikën 9 të behen ndryshimet, si më poshtë vijon:
  - i) Fjalet "...për hidrocentralet deri në 10 MW..." shfuqizohen.
  - ii) Pas fjales "...koncesion..." shtohen "...për hidrocentralet...".

34. Emertimi "Njësia e Trajtimit të Koncesioneve" kudo zëvendësohet me "Agjencia e Trajtimit të Koncesioneve (ATRAKO)".

35. Kudo në vendim fjalet "ligji nr. 9663, datë 18.12.2006, "Për Koncesionet",

zevendesohen me “Ligji ne fuqi per koncesionet”.

36. Kudo fjala “10 MW “ zevendesohet me “15 MW”.

Ky vendim hyn ne fuqi pas botimit ne “Fletoren zyrtare” dhe e shtrin veprimin e tij edhe per procedurat e garave te shpallura, per te cilat nuk jane dorezuar ofertat.

**K R Y E M I N I S T R I**

**SALI BERISHA**